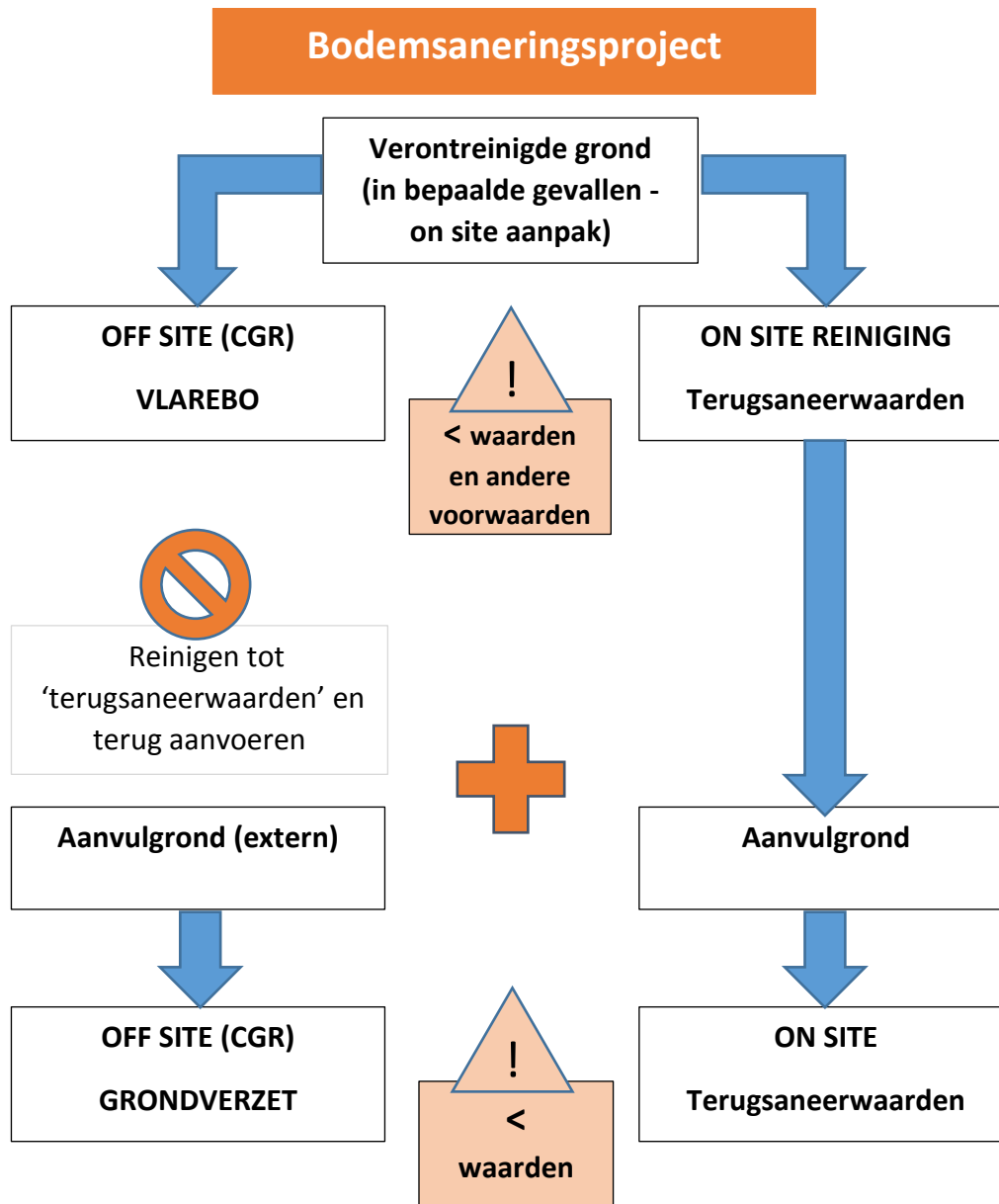


STANDPUNT OVB (juni 2019) :

Een gelijk speelveld inzake terugreinigingswaarden bij on & off site grondreiniging

Situatieschets:



Geen gelijk speelveld tussen OFF SITE en ON SITE op niveau van:

- Reiniging van verontreinigde gronden
- Aanvoeren/ter plaatse gebruiken van aanvulgronden

En mogelijkheid tot 'oneigenlijke' regeling van afvoer/aanvoer om dat ongelijk speelveld op te lossen.

OVB pleit voor een gelijk speelveld waarbij:

- Dezelfde terugreinigingswaarden en voorwaarden gelden voor off en on site reiniging
- Dezelfde toepassing van grondverzetregels gelden voor off en on site aanvulgrond

Op die manier wordt de kloof tussen de restverontreiniging die overblijft op de site na een sanering, en de verontreiniging die moet worden afgegraven in het kader van grondverzet bij de herontwikkeling van de site, voor een gedeelte gedicht!

Verdere toelichting bij dit standpunt:

Bij het uitvoeren van een bodemsanering wordt de grond, met concentraties verontreiniging boven de terugsaneerwaarden zoals vastgelegd in het BSP, ontgraven en afgevoerd voor reiniging.

Voor **gronden** die op die manier in een off site grondreinigingscentrum worden gereinigd liggen de normen voor reiniging duidelijk vast in het VLAREBO.

Bij een bodemsanering met belangrijke hoeveelheden grond kan in bepaalde gevallen in het BSP een on site grondreiniging voorzien worden. Hiervoor gelden de terugsaneerwaarden in het BSP. Die bepalen tot welke concentratie aan verontreinigingsparameters de grond moet worden gereinigd om ter plaatse op het terrein toegepast te kunnen worden.

De terugsaneerwaarden zoals bepaald in een BSP zijn echter vaak veel hoger dan deze vastgelegd in het Vlarebo. Hierdoor moet de grond on-site minder (ver) gereinigd als in een off site CGR. Bovendien moet de CGR ook aan heel wat andere voorwaarden voldoen.

Hierdoor is er geen gelijk speelveld voor grondreiniging on site en grondreiniging in een CGR.

Wanneer er bovendien ook **aanvulgrond** nodig is ontstaat er eveneens een dubbele situatie.

Indien het om extern betrokken aanvulgrond gaat, dient de regelgeving in verband met het Grondverzet gevolgd te worden. Maar wanneer de grond on site gereinigd werd, kan de aanvulgrond zodra die voldoet aan de terugsaneerwaarde direct ter plaats gebruikt worden voor de heraanvulling.

Met andere woorden, ook de aanvulling van de ontgraving verstoort het gelijke speelveld.

Bovendien kan zich een 'oneigenlijke oplossing' voordoen waarbij het mogelijk wordt dat gronden afgevoerd worden voeren voor externe (off site) grondreiniging in een grondreinigingscentrum, waarbij die gronden gereinigd worden tot de terugsaneerwaarden bepaald in het BSP, om vervolgens te worden teruggevoerd naar de site en daar te worden toegepast.

Dit laatste toestaan streeft slechts een beperkt milieurendement na, is moeilijk transparant te houden en zou misbruik in de hand kunnen werken.

OVB pleit er voor dat bij on site reiniging van gronden dezelfde terugreinigingswaarden en andere voorwaarden worden opgelegd als bij off site grondreiniging. En bovendien dat bij de aanvulling van de ontgraving, ook in het geval van on site grondreiniging, steeds de regels van het grondverzet gelden. Op die manier wordt een gelijk speelveld gecreëerd.

Tevens wordt zo de kloof tussen de restverontreiniging die overblijft op de site na een sanering, en de verontreiniging die moet worden afgegraven in het kader van grondverzet bij de herontwikkeling van de site, voor een gedeelte gedicht.

OVB

De Ondernemers Vereniging Bodemsaneerders, kortweg OVB, is een sectorvereniging van en voor bedrijven die actief zijn in bodem- en grondwatersaneringen en/of bodemreiniging. OVB werd opgericht in 1998 en treedt in overleg met overheidsinstanties (o.a. OVAM), met bodembeheersorganisaties en met het bedrijfsleven.

OVB maakt deel uit van UMiO, de Unie van Milieu-ondernemingen.

OVB vertegenwoordigt een 20-tal leden en groepeert daarmee 90% van de bodemsaneerders actief in Vlaanderen.

Contactpersonen:

Dirk Ponnet, voorzitter

Marc Vanherle, secretariaat

Tel. 03 203 44 00- info@bodemsaneerders.be